

Trần Thành Nghiệp

Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 635/TB-THADS

Krông Búk, ngày 15 tháng 5 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK
CÔNG VĂN ĐẾN
Số 11.8. Ngày 18.1.5.2020

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Căn cứ Bản án số 169/2019/DSPT ngày 17 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 52/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 22/2020/CT-VATC-ĐL ngày 30 tháng 3 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu - Chi nhánh Đắk Lắk.

Ngày 11/5/2020, Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long đã ban hành Thông báo số 5820/TBĐG.BLA về việc bán đấu giá tài sản. Tài sản được bán đấu giá gồm có quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số:

Tài sản 1: Thửa đất số 77, tờ bản đồ số 28, diện tích 1.138 m² (400 m² đất ở, 738 m² đất trồng cây hàng năm khác) đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số CI 690 277 cấp ngày 28/6/2017; địa chỉ thửa đất tại xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk; mang tên ông Hoàng Văn Đình Vũ;

Giá khởi điểm: 466.067.000 đồng (Bốn trăm sáu mươi sáu triệu không trăm sáu mươi bảy ngàn đồng)



Tài sản 2: Thửa đất số 48, tờ bản đồ số 28, diện tích 5.648 m² (đất trồng cây lâu năm khác) đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số CI 690 292 cấp ngày 29/6/2017; địa chỉ thửa đất tại xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk; mang tên ông Hoàng Văn Đình Vũ;

Giá khởi điểm: 1.680.147.000 đồng (Một tỷ sáu trăm tám mươi triệu một trăm bốn mươi bảy ngàn đồng).

Tài sản 3: Thửa đất số 46, tờ bản đồ số 60, diện tích 273,5 m² (100 m² đất ở, 173,5 m² đất trồng cây hàng năm khác) đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số CI 749 822 cấp ngày 05/7/2017; địa chỉ thửa đất tại xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk; mang tên ông Hoàng Văn Đình Vũ;

Giá khởi điểm: 2.266.239.000 đồng (Hai tỷ hai trăm sáu mươi sáu triệu hai trăm ba mươi chín ngàn đồng)

Tổng giá trị giá khởi điểm các tài sản nêu trên là 4.412.453.000 đồng (*Bốn tỷ bốn trăm mười hai triệu bốn trăm năm mươi ba ngàn đồng*).

Thời gian bán đấu giá:

Tài sản 1: Vào lúc 08 giờ 30 ngày 11 tháng 6 năm 2020

Tài sản 2: Vào lúc 09 giờ 15 ngày 11 tháng 6 năm 2020

Tài sản 3: Vào lúc 10 giờ 00 ngày 11 tháng 6 năm 2020

Địa điểm bán đấu giá: Tại Văn phòng Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (*tổ chức bán đấu giá vào hồi 8 giờ 30 phút ngày 11/6/2020*), người phải thi hành án được quyền nhận lại tài sản nêu trên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá .

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo cho các ông (bà):

1. Người được thi hành án: Bà Huỳnh Thị Phương Thảo địa chỉ: Thôn Tân Lập 7, xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

2. Người phải thi hành án: Ông Hoàng Văn Đình Vũ địa chỉ: Thôn 8, xã , huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Hoàng Thị Bé, ông Hoàng Văn Nguyên, bà Hoàng Thị Thúy Trâm, bà Hoàng Thị Thúy Trân địa chỉ: Thôn 8, xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

4. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng TMCP Quân Đội – CN Đắk Lắk; địa chỉ: 37 Hai Bà Trưng, phường Thắng Lợi, Thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo cho các ông (bà) có tên nêu trên và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết, đến Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long, địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công,

thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 11/6/2020 (phô tô kèm theo Thông báo số 5820/TBĐG.BLA ngày 11/5/2020 về việc bán đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Long)/.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Pong Drang;
- Viện KSND huyện Krông Búk;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Hùng



